

Протокол № 2
внеочередного общего собрания членов
Ассоциации «Строители Омска»

г. Омск

5 апреля 2017 года

Начало регистрации прибывших участников Ассоциации «Строители Омска»: 9:00
Окончание регистрации прибывших участников Ассоциации «Строители Омска»:
09:10

Время открытия общего собрания: 09:10

Время закрытия общего собрания: 09:50

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корпус 4, помещение № 43 П.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании:

Общество с ограниченной ответственностью «Монолитстрой», Общество с ограниченной ответственностью «Евразия-Строй», Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «КРОМАС», Общество с ограниченной ответственностью «Симплекс», Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Южный», Общество с ограниченной ответственностью «ПроектТЕРРА»

Кворум имеется – 100 %.

Приглашенные:

Козубович Ольга Борисовна - Генеральный директор Ассоциации «Строители Омска»

Бочкарев Владимир Григорьевич - начальник отдела правового обеспечения Ассоциации «Строители Омска»

Подсчет голосов проводит председательствующий на собрании.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания членов Ассоциации. Избрание председателя и секретаря Общего собрания членов Ассоциации;
2. Доизбрание членов Президиума Ассоциации «Строители Омска»
3. Избрание Президента Ассоциации «Строители Омска»
4. Утверждение и определение сроков действия следующих документов:
 - 1) Положение «О Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска»;
 - 2) Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
 - 3) Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Ассоциацией «Строители Омска»
 - 4) Правила контроля в области саморегулирования в Ассоциации «Строители Омска»

- 5) Правила саморегулирования Ассоциации «Строители Омска»
 - 6) Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам»
 - 7) Положение «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Строители Омска»
 - 8) Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска»
 - 9) Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»
 - 10) Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»
 - 11) Положение «О контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов»
5. Установление размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска» и порядка его формирования.
 6. Создание сайта Ассоциации в сети Интернет.

По первому вопросу повестки дня поступило предложение утвердить повестку дня Общего собрания, избрать председательствующим – Козубовича Сергея Константиновича - представителя по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Симплекс», секретарем Общего собрания – Бочкарева Владимира Григорьевича - начальника отдела правового обеспечения Ассоциации «Строители Омска».

Голосование: «ЗА» - 6 «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: утвердить повестку дня Общего собрания, избрать председательствующим – Козубовича Сергея Константиновича - представителя по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Симплекс», секретарем Общего собрания – Бочкарева Владимира Григорьевича - начальника отдела правового обеспечения Ассоциации «Строители Омска».

По второму вопросу повестки дня слушали Морозюк Наталью Сергеевну, которая сообщила о том, что на основании соответствующих заявлений из членов Ассоциации «Строители Омска» были исключены ООО «Производственная мехколонна - 944 треста железобетон», Авдошин Вячеслав Юрьевич, Вальтер Елена Сергеевна, Козубович Сергей Константинович, Козубович Ольга Борисовна, в связи с чем необходимо доизбрать членов Президиума Ассоциации «Строители Омска» в количестве трех человек.

В соответствии с Уставом Ассоциации «Строители Омска» голосование по вопросу избрания Президиума Ассоциации «Строители Омска» проводится тайно. В бюллетени для голосования на основании предложений членов Ассоциации «Строители Омска», присутствующих на внеочередном общем собрании, включены: Мирсаяпов Рустам Рифович - директор ООО «Кромас», Козубович Сергей Константинович - представитель по доверенности ООО «Симплекс», Бабич Татьяна Геннадьевна - представитель по доверенности ООО «Строительная компания «Южный», Авдошин Вячеслав Юрьевич - представитель по доверенности ООО «ПроектТЕРРА».

Результаты голосования:

- За кандидатуру Мирсаяпова Рустама Рифовича отдано 0 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Козубович Сергея Константиновича отдано 6 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Бабич Татьяны Геннадьевны отдано 6 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Авдошина Вячеслава Юрьевича отдано 6 голосов «ЗА».

По итогам голосования в Президиум Ассоциации «Строители Омска» доизбраны:

Козубович Сергей Константинович - представитель по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Симплекс», Бабич Татьяна Геннадьевна - представитель по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Южный», Авдошин Вячеслав Юрьевич - представитель по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «ПроектТЕРРА»

По третьему вопросу повестки дня слушали Морозюк Наталью Сергеевну, которая сообщила о том, что Общество с ограниченной ответственностью «Производственная мехколонна - 944 треста железобетон» исключено из членов Ассоциации «Строители Омска», на основании соответствующего заявления Президент Ассоциации «Строители Омска» Петренко Константин Викторович прекратил свои полномочия, в связи с чем необходимо избрать Президента Ассоциации «Строители Омска»

В соответствии с Уставом Ассоциации «Строители Омска» Президент Ассоциации «Строители Омска» избирается из членов Президиума Ассоциации. Голосование по вопросу избрания Президента Ассоциации проводится тайно. В бюллетени для голосования включены:

Козубович Сергей Константинович - представитель по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Симплекс»,

Бабич Татьяна Геннадьевна - представитель по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Южный»

Авдошин Вячеслав Юрьевич - представитель по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «ПроектТЕРРА»

Морозюк Наталья Сергеевна - директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»

Степин Алексей Викторович - директор Общества с ограниченной ответственностью «Евразия-Строй»

Результаты голосования:

- За кандидатуру Авдошина Вячеслава Юрьевича отдано 0 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Козубовича Сергея Константиновича отдано 6 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Бабич Татьяны Геннадьевны отдано 0 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Морозюк Натальи Сергеевны отдано 0 голосов «ЗА».
- За кандидатуру Степина Алексея Викторовича отдано 0 голосов «ЗА».

По итогам голосования Президентом Ассоциации «Строители Омска» избран Козубович Сергей Константинович.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Морозюк Наталью Сергеевну о необходимости утверждения и определения сроков действия следующих документов:

- 1) Положение «О Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска»;
- 2) Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
- 3) Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Ассоциацией «Строители Омска»
- 4) Правила контроля в области саморегулирования в Ассоциации «Строители Омска»
- 5) *Правила саморегулирования Ассоциации «Строители Омска»*
- 6) Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам»
- 7) Положение «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Строители Омска»
- 8) Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска»
- 9) Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»
- 10) Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»
- 11) Положение «О контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов»

Голосование: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: утвердить следующие документы:

- 1) Положение «О Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска»;
- 2) Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
- 3) Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Ассоциацией «Строители Омска»
- 4) Правила контроля в области саморегулирования в Ассоциации «Строители Омска»
- 5) *Правила саморегулирования Ассоциации «Строители Омска»*
- 6) Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам»
- 7) Положение «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Строители Омска»
- 8) Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска»
- 9) Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»
- 10) Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»
- 11) Положение «О контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов»

Установить, что утвержденные документы действуют со дня внесения сведений об Ассоциации «Строители Омска» в единый государственный реестр саморегулируемых организаций.

При этом, до 1 июля 2017 года действуют следующие документы:

- 1) Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
- 2) Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Ассоциацией «Строители Омска»
- 3) Правила контроля в области саморегулирования в Ассоциации «Строители Омска»
- 4) Правила саморегулирования Ассоциации «Строители Омска»

Следующие положения вступают в силу не ранее 1 июля 2017 года:

- 1) Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам»
- 2) Положение «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Строители Омска»
- 3) Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска»
- 4) Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»
- 5) Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»
- 6) Положение «О контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов»

По пятому вопросу повестки дня слушали Морозюк Наталью Сергеевну об установлении размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска» и порядка его формирования. Внесено предложение установить размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в следующем размере:

Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному

договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Было предложено в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения открыт счет в кредитной организации – Сибирский ф-л ПАО «Промсвязьбанк», г. Новосибирск, расположенной по адресу: г. Омск, Газетный пер., д. 8/ ул. Либкнехта, д. 24

Голосование: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: Установить размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска» в следующем размере:

Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

В целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или

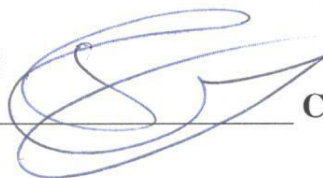
имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения открыть счет в кредитной организации – Сибирский ф-л ПАО «Промсвязьбанк», г. Новосибирск, расположенной по адресу: г. Омск, Газетный пер., д. 8/ ул. Либкнехта, д. 24, с последующим размещением поступающих средств компенсационного фонда возмещения вреда членов Ассоциации «Строители Омска».

По шестому вопросу повестки дня слушали Козубович Ольгу Борисовну о том, что согласно действующего законодательства саморегулируемая организация обязана создать и вести в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат саморегулируемой организации. Поступило предложение зарегистрировать на Ассоциацию «Строители Омска» доменное имя «строителиомска.рф».

Голосование: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: Зарегистрировать на Ассоциацию «Строители Омска» доменное имя «строителиомска.рф». Всю информацию, указанную в п.2. статьи 7 Федерального Закона № 315 «О саморегулируемых организациях» размещать в полном объеме и в установленные законодательством сроки.

**Председательствующий на общем собрании
членов Ассоциации «Строители Омска»**



С.К. Козубович

Секретарь

Общего собрания членов

Ассоциации «Строители Омска»



В.Г. Бочкарев

Пронумеровано, прошито,
скреплено печатью 7 листов.
Генеральный директор
Ассоциации "Строители Омска"
О.Б. Козубович

